



Serviço: Pintura interna e externa de paredes, fachadas, tetos, portas, portões, grades, calha, rufos, esquadrias de madeira, esquadrias metálicas, estruturas metálicas, estruturas de madeira, suportes de ar condicionado, dutos, escadas, escada marinho, bicicletário, corrimãos e tubo de queda em edifícios de múltiplos pavimentos.

Data base: set/25

BDI: 23,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
LOTE 1 - PINTURA INTERNA											
Item	Código	Base	Serviço	Unid.	Qtd.	Custo Unitário de Mão de Obra (R\$)	Custo Unitário de Material (R\$)	Custo Unitário Total (R\$)	Custo Total de Mão de Obra (R\$)	Custo Total de Material (R\$)	Custo Total (R\$)
1.1	33.01.280	CDHU	Reparo de trincas rasas, até 5 mm de largura, em tetos e paredes de ambientes internos.	m	2.000,00	R\$ 27,92	R\$ 29,07	R\$ 56,99	R\$ 55.840,00	R\$ 58.140,00	R\$ 113.980,00
1.2	97631	SINAPI	Demolição manual de revestimento de argamassa de tetos e paredes.	m²	5.000,00	R\$ 16,03	R\$ -	R\$ 16,03	R\$ 80.150,00	R\$ -	R\$ 80.150,00
1.3	87878	SINAPI	Chapisco aplicado em alvenaria e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro, argamassa traço 1:3 com preparo manual.	m²	5.000,00	R\$ 3,20	R\$ 2,55	R\$ 5,75	R\$ 16.000,00	R\$ 12.750,00	R\$ 28.750,00
1.4	104977	SINAPI	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente em teto, espessura de 17,5 mm, com taliscas.	m²	5.000,00	R\$ 40,29	R\$ 16,57	R\$ 56,86	R\$ 201.450,00	R\$ 82.850,00	R\$ 284.300,00
1.5	104952	SINAPI	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em parede internas, espessura de 17,5 mm, com taliscas.	m²	5.000,00	R\$ 19,91	R\$ 22,04	R\$ 41,95	R\$ 99.550,00	R\$ 110.200,00	R\$ 209.750,00
1.6	88496	SINAPI	Emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, lixamento manual.	m²	25.000,00	R\$ 35,23	R\$ 5,41	R\$ 40,64	R\$ 880.750,00	R\$ 135.250,00	R\$ 1.016.000,00
1.7	88497	SINAPI	Emassamento com massa látex, aplicação em parede, duas demãos, lixamento manual.	m²	35.000,00	R\$ 17,14	R\$ 5,41	R\$ 22,55	R\$ 599.900,00	R\$ 189.350,00	R\$ 789.250,00
1.8	-	COMPOSIÇÃO	Pintura manual de teto com tinta látex acrílica premium, duas demãos, incluso preparo da superfície.	m²	40.000,00	R\$ 15,17	R\$ 9,43	R\$ 24,60	R\$ 606.800,00	R\$ 377.200,00	R\$ 984.000,00
1.9	-	COMPOSIÇÃO	Pintura manual de parede com tinta látex acrílica premium, duas demãos, incluso preparo da superfície.	m²	60.000,00	R\$ 10,89	R\$ 9,43	R\$ 20,32	R\$ 653.400,00	R\$ 565.800,00	R\$ 1.219.200,00
1.10	-	COMPOSIÇÃO	Pintura com esmalte sintético premium sobre superfícies metálicas, ATÉ 02 metros de altura, duas demãos, incluso preparo da superfície.	m²	10.000,00	R\$ 86,80	R\$ 19,29	R\$ 106,09	R\$ 868.000,00	R\$ 192.900,00	R\$ 1.060.900,00
1.11	-	COMPOSIÇÃO	Pintura com esmalte sintético premium sobre superfícies metálicas ACIMA de 02 metros de altura, duas demãos, incluso preparo da superfície.	m²	3.000,00	R\$ 104,91	R\$ 19,29	R\$ 124,20	R\$ 314.730,00	R\$ 57.870,00	R\$ 372.600,00

1.12	-	COMPOSIÇÃO	Pintura com verniz alquídico sobre superfície de madeira, ATÉ 02 metros de altura, duas demãos, incluso preparo da superfície.	m²	5.500,00	R\$ 19,57	R\$ 7,71	R\$ 27,28	R\$ 107.635,00	R\$ 42.405,00	R\$ 150.040,00
1.13	-	COMPOSIÇÃO	Pintura com verniz alquídico sobre superfície de madeira, ACIMA de 02 metros de altura, duas demãos, incluso preparo da superfície.	m²	2.000,00	R\$ 23,48	R\$ 7,71	R\$ 31,19	R\$ 46.960,00	R\$ 15.420,00	R\$ 62.380,00
1.14	-	COMPOSIÇÃO	Pintura com esmalte sintético sobre superfície de madeira, ATÉ 02 metros de altura, duas demãos, incluso preparo da superfície.	m²	5.000,00	R\$ 16,17	R\$ 7,55	R\$ 23,72	R\$ 80.850,00	R\$ 37.750,00	R\$ 118.600,00
1.15	-	COMPOSIÇÃO	Pintura com esmalte sintético sobre superfície de madeira, ACIMA 02 metros de altura, duas demãos, incluso preparo da superfície.	m²	2.000,00	R\$ 19,40	R\$ 7,55	R\$ 26,95	R\$ 38.800,00	R\$ 15.100,00	R\$ 53.900,00
1.16	95305	SINAPI	Textura acrílica, aplicação manual em parede, uma demão.	m²	5.000,00	R\$ 7,31	R\$ 8,59	R\$ 15,90	R\$ 36.550,00	R\$ 42.950,00	R\$ 79.500,00
										Subtotal	R\$ 6.623.300,00

CUSTO TOTAL DE MATERIAL:	R\$ 1.935.935,00
CUSTO TOTAL DE MÃO DE OBRA:	R\$ 4.687.365,00
CUSTO TOTAL:	R\$ 6.623.300,00
BDI:	R\$ 1.523.359,00
PREÇO TOTAL (CUSTO + BDI):	R\$ 8.146.659,00

Documento assinado eletronicamente por RAIMUNDO FAGNER DE FREITAS KOCHER, ENGENHEIRO CIVIL, em 13/11/2025, às 08:05 horas, conforme Art. 10 § 2º da MP 2.200/2001 e Art. 1º da Resolução GR 54/2017.

Documento assinado eletronicamente por GERALDO JOSE FERREIRA, COORDENADOR DE DIVISÃO, em 13/11/2025, às 10:05 horas, conforme Art. 10 § 2º da MP 2.200/2001 e Art. 1º da Resolução GR 54/2017.



**A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
sigad.unicamp.br/verifica, informando o código verificador:
477397F6 A4AE447B 9738E418 DDADCD58**

